



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЛАСТ БУРГАС

УТВЪРЖДАВАМ:.....(П).....
/подпис и печат/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:
Вълчо Чолаков
/име и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....(п).....
/име и фамилия/

А К Т № 1 0 2 7 7

ЗА ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие (РЗ) 9093

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.3 във връзка с чл.68, ал.1 и чл.71 от ЗДС; ЗОЕГПНС; МП № 84/04.08.1949 г.; спогодба за уреждане на висящи въпроси между България и Гърция от 09.07.1964 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	224,50/413 (двеста двадесет и четири цяло и петдесет) кв. м идеални части от поземлен имот с идентификатор 07079.618.68 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем), целия с площ 413 кв. м по КККР на гр. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот със Заповед 18-10887-10.11.2020 г. на Началника на СГКК- Бургас, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), ведно със: ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Бургас, общ. Бургас, гр. Бургас, ул. "Славянска" № 3 ПИ с идентификатор 07079.618.68, номер по предходен план: 2334, квартал: 19, парцел: 1
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на ПИ 07079.618.68: 07079.618.107, 07079.618.65, 07079.618.67, 07079.618.69; Съседни на СОС 07079.618.68.1.2: на същия етаж: 07079.618.68.1.6, под обекта: няма, над обекта: 07079.618.68.1.3, 07079.618.68.1.5, 07079.618.68.1.6; ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	172565 лв. (сто седемдесет и два хиляди петстотин шестдесет и пет лв.)

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Констанца Хаджипетрова, братя Маринкеви, наследници Клеоники Креона Трандафилова
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	АЕС БЪЛГАРИЯ ЕООД, 188,5/413 кв.м ид. част от правото на собственост, съгл. нот. акт № 83 от 29.01.2015г. и нот.акт № 88 от 29.01.2015г., издадени от СВ - Бургас
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧДС № 9093/23.10.2018 г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС – БУЛСТАТ 000056757	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА(ЧАСТ ОТ ИМОТА):	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	Ваня Тодорова Денчева - Главен специалист в отдел "Териториално устройство и държавна собственост" (п)..... /подпис/
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	Продължение от графа №3: Вид и описание на имота: - СОС с идентификатор 07079.618.68.1.2 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем точка едно точка две), с площ 111,66 (сто и единадесет цяло и шестдесет и шест) кв. м, разположен на етаж 0, с предназначение: жилище, апартамент; брой нива: 1; - СОС с идентификатор 07079.618.68.1.3 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем точка едно точка три), с площ 99,89 (деветдесет и девет цяло и осемдесет и девет) кв. м, разположен на етаж 1, с предназначение: жилище, апартамент; брой нива: 1, ведно с прилежащи части: склад с площ 8,60 кв. м; - СОС с идентификатор 07079.618.68.1.5 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем точка едно точка пет), с площ 133,59 (сто тридесет и три цяло и петдесет и девет) кв. м, разположен на етажи 1 и 2, с предназначение: жилище, апартамент; брой нива: 2; и трите самостоятелни обекта находящи се в сграда с идентификатор 07079.618.68.1, разположена в ПИ 07079.618.68, както и: - Сграда с идентификатор 07079.618.68.2 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем точка две), с площ 16 (шестнадесет) кв. м, бр. етажи 1, предназначение – хангар, депо гараж; - Сграда с идентификатор 07079.618.68.3 (нула седем нула седем девет точка шест едно осем точка шест осем точка три), с площ 17 (седемнадесет) кв. м, бр. етажи 1, предназначение – хангар, депо гараж.

Продължение от графа №5 Граница на имота:

Съседни на СОС 07079.618.68.1.3: на същия етаж: 07079.618.68.1.6,07079.618.68.1.5 под обекта: 07079.618.68.1.2, над обекта: 07079.618.68.1.5;

Съседни на СОС 07079.618.68.1.5: на същия етаж: 07079.618.68.1.6,07079.618.68.1.3 под обекта: 07079.618.68.1.2, над обекта: няма;

Сгради с идентификатори 07079.618.68.2 и 07079.618.68.3 са разположени в ПИ с идентификатор 07079.618.68.

Преписката съдържа:

1. АДС № 9093/23.10.2018 г.
2. Скица на ПИ № 15-1166003-15.12.2020 г.
3. Скица на сграда № 15-1166006-15.12.2020 г.
4. Скица на сграда № 15-1166013-15.12.2020 г.
5. Схема № 15-1126150-02.12.2020 г. на СОС
6. Схема № 15-1126154-02.12.2020 г. на СОС
7. Схема № 15-1126160-02.12.2020 г.на СОС
8. Удостоверение за данъчна оценка № 5202071029/12.01.2021 г.
9. Заповед 18-10887-10.11.2020 г.на Началника на СГКК- Бургас за одобряване на изменение на КККР
10. Архитектурно заснемане, архитектурно-техническа експертиза и проект за изменение на КККР

АКТОСЪСТАВИТЕЛ: (п)
(Ваня Годорова Денчева)

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:(п)
(Вълчо Чолаков)

